**版本升级通知**

亲爱的蘑菇用户：

为更好的服务广大蘑菇用户，提升产品价值，我们在2016年8月11日对蘑菇租房手机端（以下简称租客APP）、蘑菇租房官网（以下简称官网）、蘑菇伙伴手机端（以下简称房东APP）、蘑菇伙伴电脑端（以下简称房东PC端）及BS后台管理（以下简称BS）部分功能进行了更新：

**新增了以下功能：**

1. 房东PC 分散式/集中式房态图（新），新增“已租”筛选项，可搜索出房源状态为“已出租”的全部房源；
2. 房东PC 分散式房态图（新），分散式合租房源，新增“编辑整套房源”操作按钮（即编辑合租房源）；将现有“编辑房源”操作按钮文字，调整为“编辑房间”；
3. BS地铁线保存或编辑时，需将数据库1.5KM内的小区进行数据关联。；
4. BS 拓展首页的签约组和服务组新增房东数按创建日期查询；
5. BS新增了自营房屋管家列表增加区域查询

**优化了以下功能：**

1. 房东PC 分散式/集中式房态图（新），“调整信息页出菜单方式，保证信息页不被覆盖；
2. 房东PC 分散式/集中式房态图（新），取消分散式小区、集中式公寓，需要先选择上一级菜单后，才能筛选的限制；
3. 房东PC 分散式/集中式房态图（新），“快到期”房源，信息页订单状态显示“X日后合同到期”；
4. 房东PC 分散式/集中式房态图（新），“已到期”房源，信息页订单状态显示“合同已到期X日未退房”；
5. 房东PC 分散式/集中式房态图（新），大楼/小区的数据统计，去掉空置、签约和欠款字段；
6. 房东PC 分散式/集中式房态图（新），“空置”筛选项，改为“可出租”。筛选逻辑中，排除已预定的房源；
7. 房东PC 分散式/集中式房态图（新），“综合排序”按钮不可点击，文字改为“排序”；
8. 房东PC 分散式/集中式房态图（新），空置的房源中，“直接发起签约”按钮，文字改为“发起在线签约”；
9. 房东PC 分散式/集中式房态图（新），“备注”字段的文字，会自适应换行显示；
10. BS拨号列表电话拨打时间精确至秒
11. BS400拨号列表打开速度和导出优化
12. BS签约单列表增加转客确认时间查询以及页面优化
13. BS 签约人服务人调整
14. 修复了BS服务人日报合计不准的问题；
15. 修复了BS拓展日报“自定义账单推送量”和”自定义账单在线支付量”不准确的问题

**修复了以下BUG：**

1. 修复了房东PC 分散式/集中式式房态图（新），子账号登陆后，上方菜单栏头像名字显示错误的问题；
2. 修复了房东PC 分散式/集中式式房态图（新），从新版房态图发起补录租约，【发送给租客】弹窗点击“取消”后，页面无法关闭的问题。
3. 修复BS品牌评测编辑功能无法正常使用、缓存不实时更新

请大家继续支持蘑菇租房，我们将一如既往的为您提供优质产品。

蘑菇租房研发中心

2016年8月11日